

Kort & Matrikelstyrelsen

Udstykningskontoret
Rentemestervej 8
2400 København NV
Telefon: 35 87 50 50
Telefax: 35 87 50 60

Grundejerforeningen Lumsås Lyng
V/Helge Christoffersen
Dalvangsvej 43

2600 Glostrup

22-jul-2003

Journalnr. U2003/03155

Ejendomsnr.

3430192819

Nye matrikelnumre i Trundholm kommune med virkning fra 21-jul-2003

Kort & Matrikelstyrelsen er i disse år i gang med at forenkle matrikelregistret og matrikelkortet i Danmark. Denne modernisering kommer til at berøre Deres ejendom, ved at dele af den får tildelt nye matrikelnumre.

Hensigten er, at alle særskilte lodder skal have eget matrikelnummer til forskel fra i dag, hvor nogle matrikelnumre består af flere lodder.

Ændringen bliver foretaget for at opnå en entydig identifikation af alle lodder. Det vil gøre sammenhængen mellem offentlige ejendomsregistre langt nemmere at håndtere.

Til orientering vedlægges:

1. En folder, der beskriver formålet med og konsekvenserne af, de foretagne ændringer.
2. En matrikeludskrift for hele Deres vurderingsejendom.
3. Et oversigtskort, hvor de lodder, der har fået **nye matrikelnumre, er markerede.**

Yderligere information eller svar på spørgsmål kan De få ved at kontakte Kort & Matrikelstyrelsen på telefonnummer 3587 5076. For at vi bedre kan svare på spørgsmålene, beder vi Dem venligst have vores brev og matrikeludskriften klar ved henvendelsen.

Med venlig hilsen

Elisabeth Mygind
Projektleder

Kort & Matrikelstyrelsen

Matrikelområdet
Rentemestervej 8
2400 København NV
Telefon: 35 87 50 50
Telefax: 35 87 50 54
CVR-nr.: 18810476

Dato: 22.jul.2003

Journalnr.: U2003/03155

MATRIKELUDSKRIFT

Matr.nr.	Seneste ændr.dato	Hoved- not.	Lod- antal	Kortblads- betegnelser	Ber. måde	Areal m ²	Heraf vej m ²
<u>Lumsås By, Højby (160660)</u>							
3m	21.jul.2003	S	1			12248	9354
En del af dette matr.nr. er omfattet af strandbeskyttelse Strandbeskyttelsesareal: 5116 m ² .							
3cm	21.jul.2003	S	1			351	351
Samlet areal for alle matr.nre. i ejendommen:						12599	9705

Ejendomsnr.: 3430075340

Hovednoteringskoden S betyder "Samlet ejendom"

Kort & Matrikelstyrelsen

Matrikelområdet
Rentemestervej 8
2400 København NV
Telefon: 35 87 50 50
Telefax: 35 87 50 54
CVR-nr.: 18810476

Dato: 22.jul.2003

Journalnr.: U2003/03155

MATRIKELUDSKRIFT

Matr.nr.	Seneste ændr.dato	Hoved- not.	Lod- antal	Kortblads- betegnelser	Ber. måde	Areal m ²	Heraf vej m ²
<u>Lumsås By, Højby (160660)</u>							
3ca	21.jul.2003	S	1		o	1864	1864
3cn	21.jul.2003	S	1		o	651	651
3co	21.jul.2003	S	1		o	590	590
Samlet areal for alle matr.nre. i ejendommen:						3105	3105

Ejendomsnr.: 3430192819

Hovednoteringskoden S betyder "Samlet ejendom"



Kortet er ajour indtil: 11. jul. 2003

Kort & Matrikelstyrelsen Copyright

Matr.nr. : 3ca m.fl.

Ejerlav: Lumsås By, Højby

Ejerlavskode: 160660

Kommune: Trundholm

Amt: Vestsjælland

Areal ifølge matriklen:

Matr.nr. 3ca	Lumsås By, Højby	1864 m2	heraf vej:	1864 m2
Matr.nr. 3cn	Lumsås By, Højby	651 m2	heraf vej:	651 m2
Matr.nr. 3co	Lumsås By, Højby	590 m2	heraf vej:	590 m2

Del af ejendom: 3430192819

Print nr: 1



Kortet er ajour indtil: 11. jul. 2003

Kort & Matrikelstyrelsen Copyright

Matr.nr. : 3cm m.fl.

Ejerlav: Lumsås By, Højby

Ejerlavskode: 160660

Kommune: Trundholm

Amt: Vestsjælland

Areal ifølge matriklen:

Matr.nr. 3cm

Matr.nr. 3m

Lumsås By, Højby

Lumsås By, Højby

351 m2

12248 m2

heraf vej: 351 m2

heraf vej: 9354 m2

Del af ejendom: 3430075340

Print nr: 1



Hr. Helge Christoffersen
Dalvangsvej 43, II.tv.
2600 Glostrup

HAVNEGADE 9 - 4500 NYKØBING SJÆLLAND
TELF. 53410344 - FAX 53413144
POSTGIRO 1014293
KONTORTID 9 - 16 - LØRDAG LUKKET

DATO: 18. maj 1994

J.NR.: 849/1994

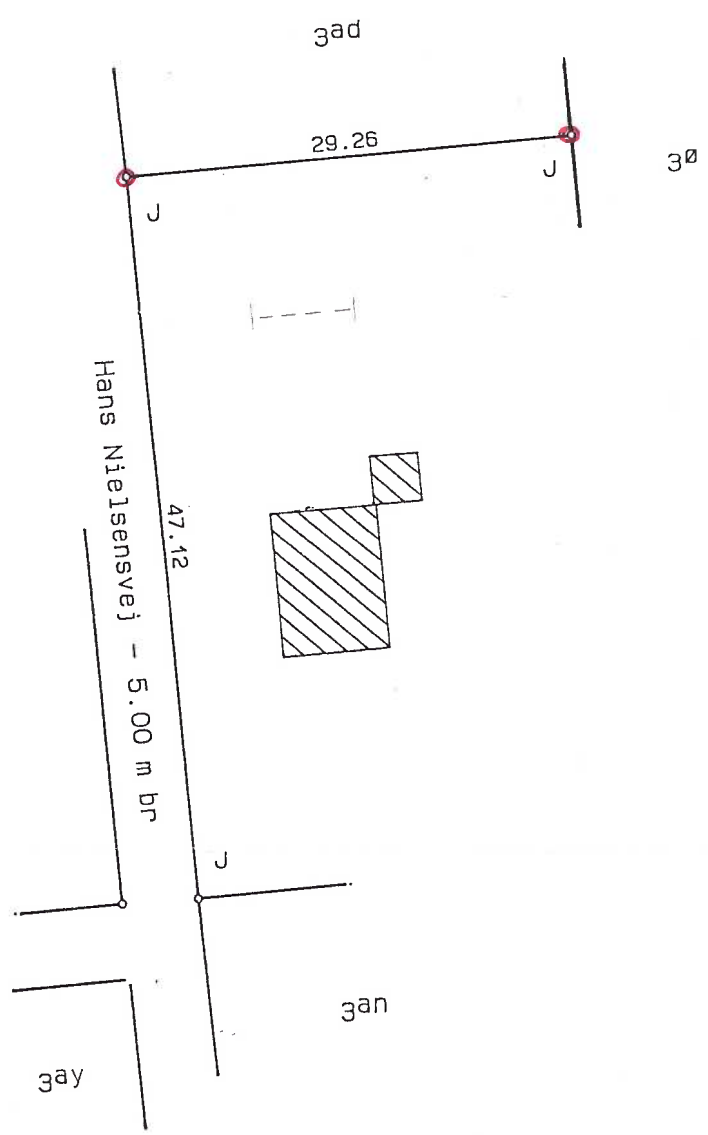
Vedrørende skellet mellem matr.nr. 3^{ae} og 3^{ad}
Lumsås by, Højby, Trundholm kommune.

Til orientering!

I forbindelse med en opmåling af Finn Kjergaard's ejendom matr.nr. 3^{ae} er der foretaget afmærkning af skellet mellem hans og Deres ejendomme, som det fremgår af medfølgende situationsplan.

For såvidt De måtte have bemærkninger til den foretagne afsætning, beder jeg om at måtte høre fra Dem med det allerførste.

Venlig hilsen



SITUATIONSPLAN I 1:500
VEDR. DEL AF MATR. NR. 3ae

L U M S Å S B Y, H Ø J B Y
TRUNDHOLM KOMMUNE

UDFÆRDIGET I MAJ 1994

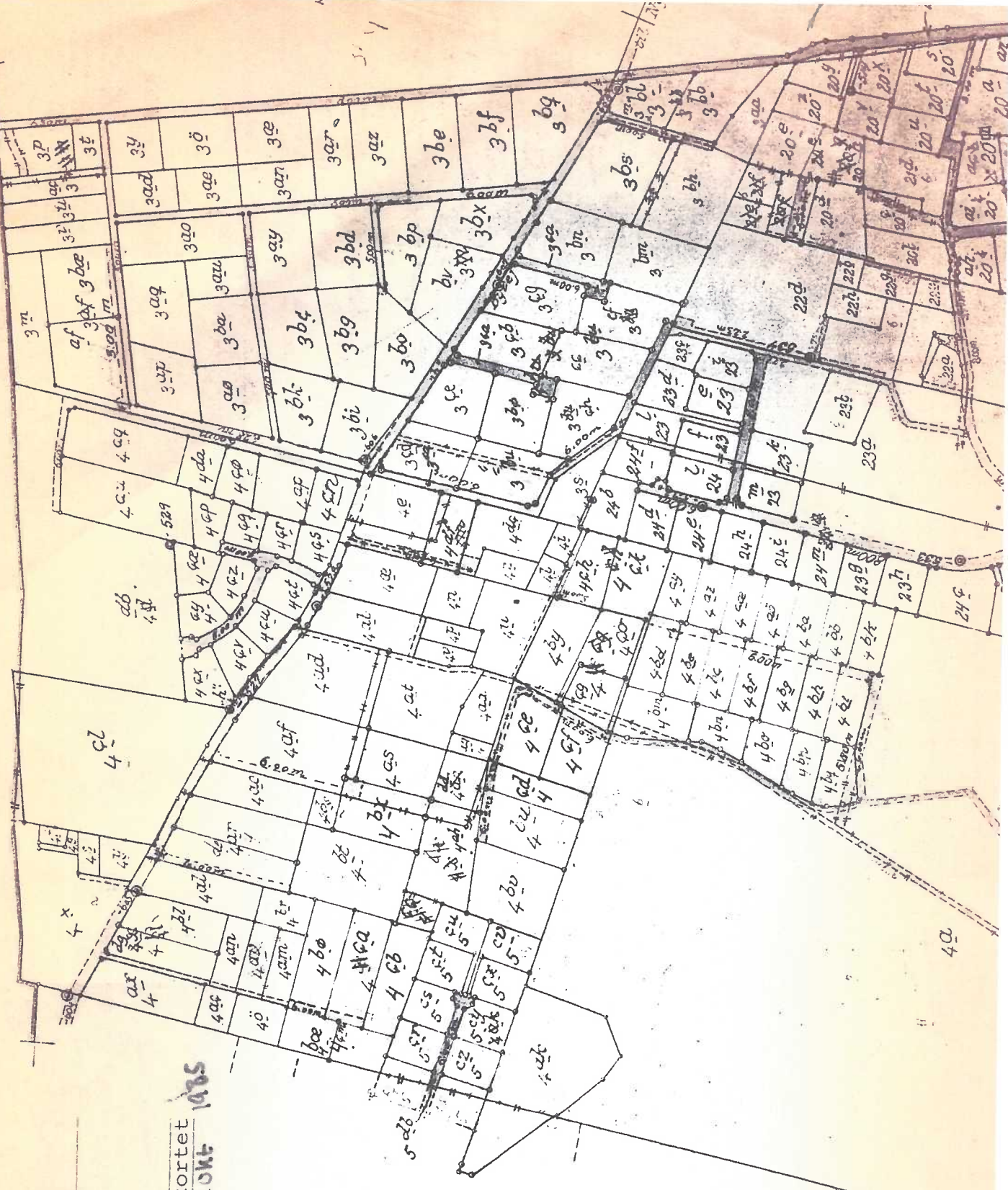
Michael Holm
LANDINSPEKTØR

Landinspektørerne Erik Pedersen & Michael Holm
Havnegade 9, 4500 Nykøbing Sj. Tlf. 53410344-Fax. 53413144

1: 4000 Plan 2

Terræn af Lumsås By, Høiby

Amt: Vestsløtlands
Xeroxkopi af matrikelkortet
Matrikeldirektoratet i okt 1985



1980





A/S TINDUR

Rødovre Centrum 219 · 2610 Rødovre · Tlf. 01-704060



Udsnit af Geodætisk Instituts 1 cm kort.
Gengivet med Institutets tilladelse (A461/82)
Copyright

Sonnerup Skov

*Udstykningsplan
for matr. nr. 3 bu*

*Lumsås by, Højby
Trundholm kommune*

*Erik Pedersen
Ivordinspektør*

*Havnegade 9, 4500 Nyk. Sj.
telf (03) 410344 & 410944*





KØREVEJLEDNING:

I udkanten af Lumsås (mod Odden) drejes til højre ad Ndr. Strandvej. Følg denne langs stranden indtil 200 meter før Sonnerup Skov, hvor De finder grundene på højre side.

Hertil hører en koordinatliste

NORD

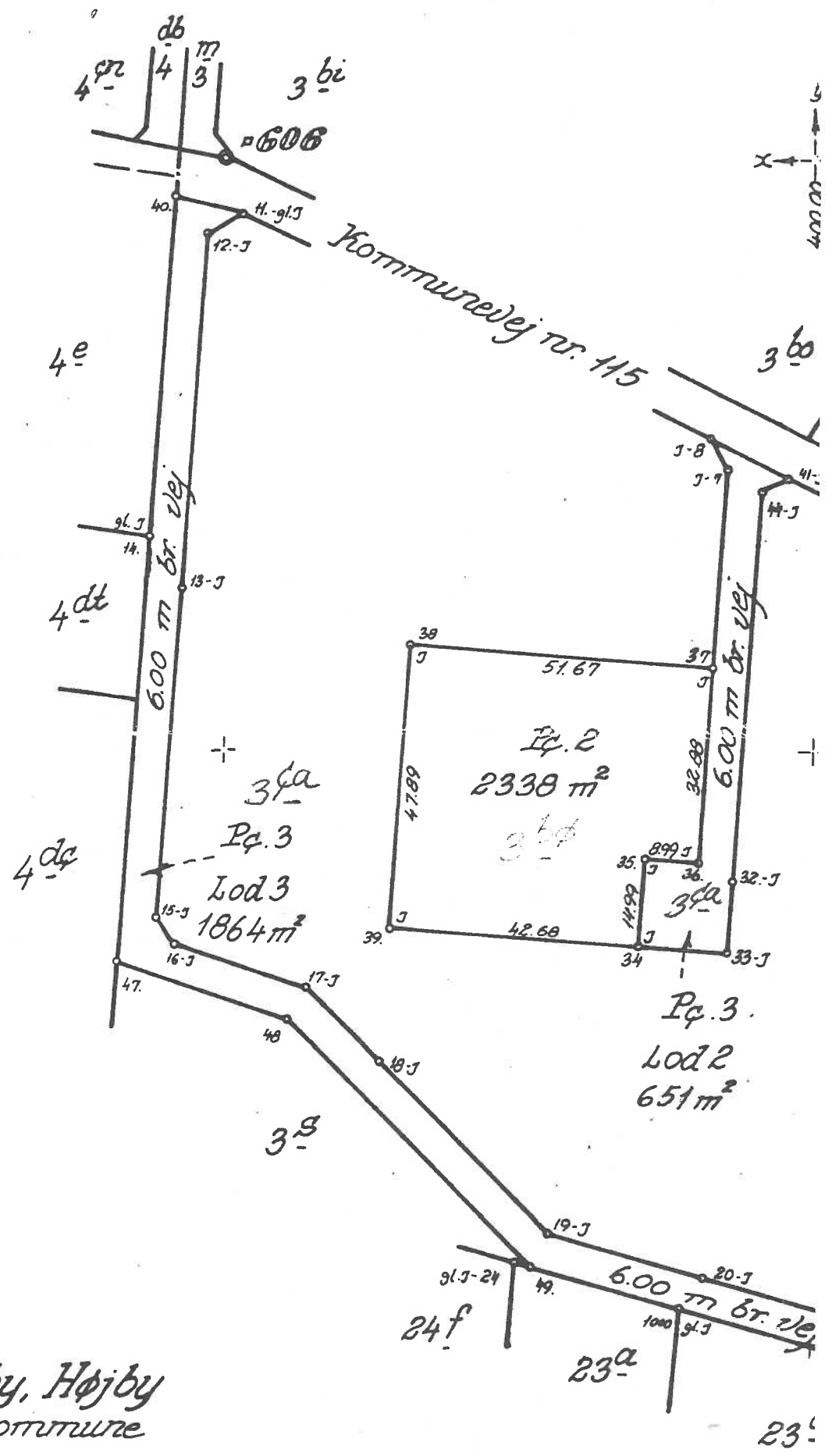
Målestok

608

- Betonskelpæl
- Jernrør med skeltegn
- Sten med skeltegn
- Træspæl med indbrændt skeltegn

- Skel, der findes i marken
- - - Blinde skel, der ikke bortfalder
- Særlige signaturer se D. S. 198 (Febr. 1940)

- Betonblok og drænrør
- Jernrør
- Bipunkt afmærket med:
- B ○ Betonblok
- D ○ Drænrør



Parceller af matr. nr. 3 bu

Ejerlav: *Lumsås by, Højby*
Sogn: *Trundholm kommune*

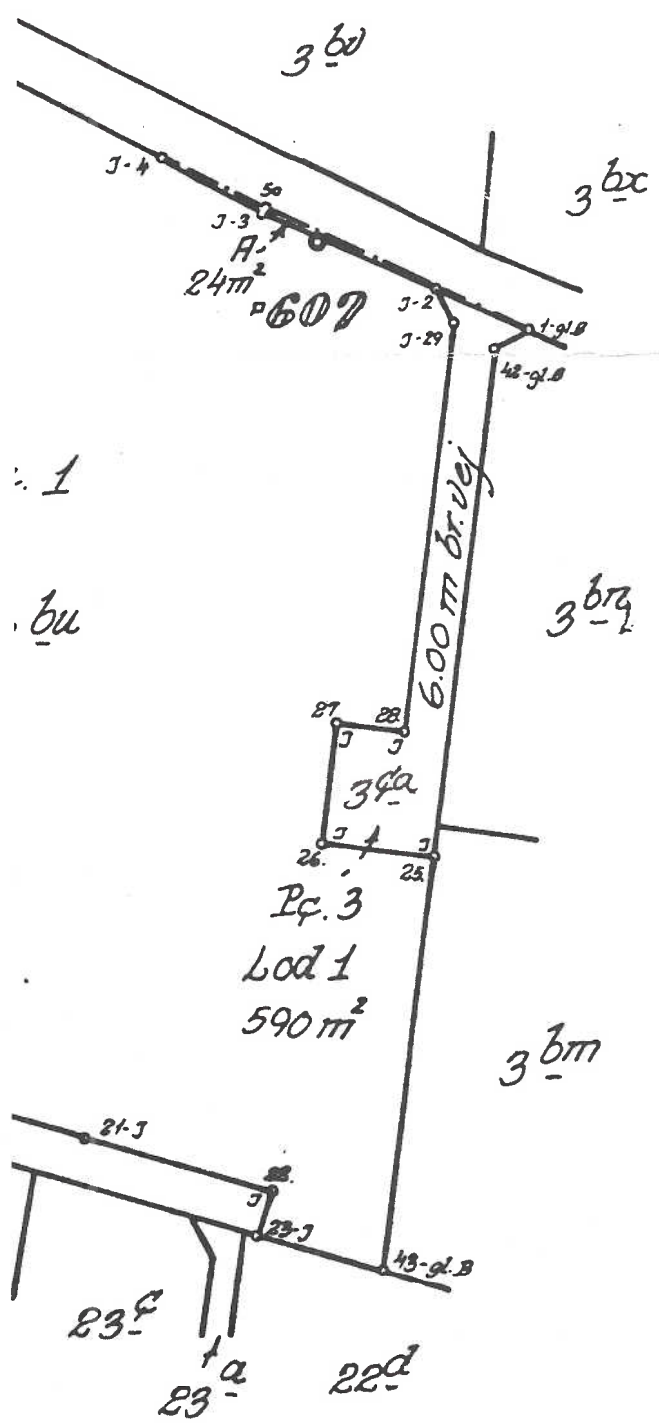
Opmålt i *januar 1979* af

Målforshold: *1:1000*

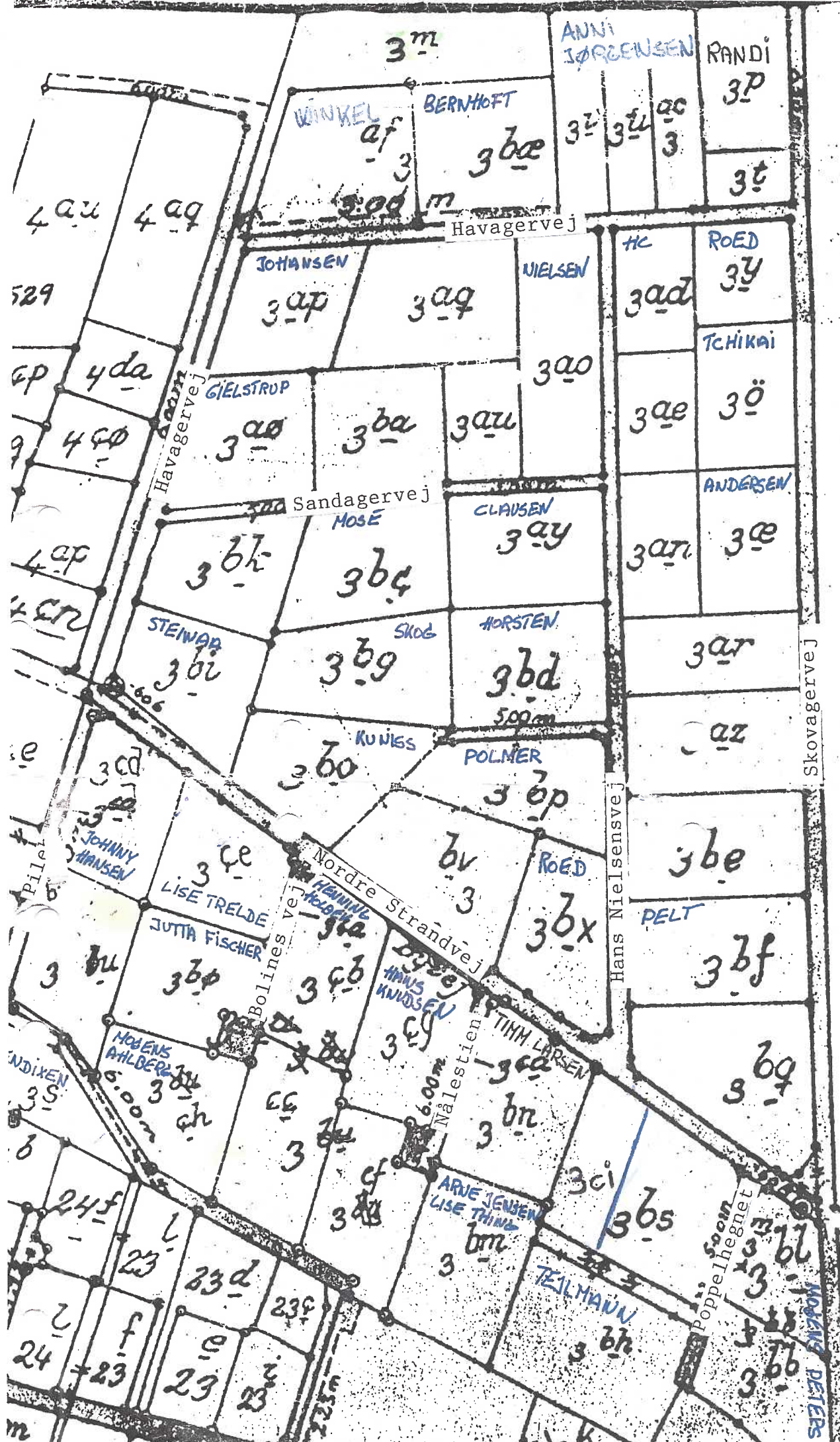
Jr. nr. *172/197A*

Michael Skov

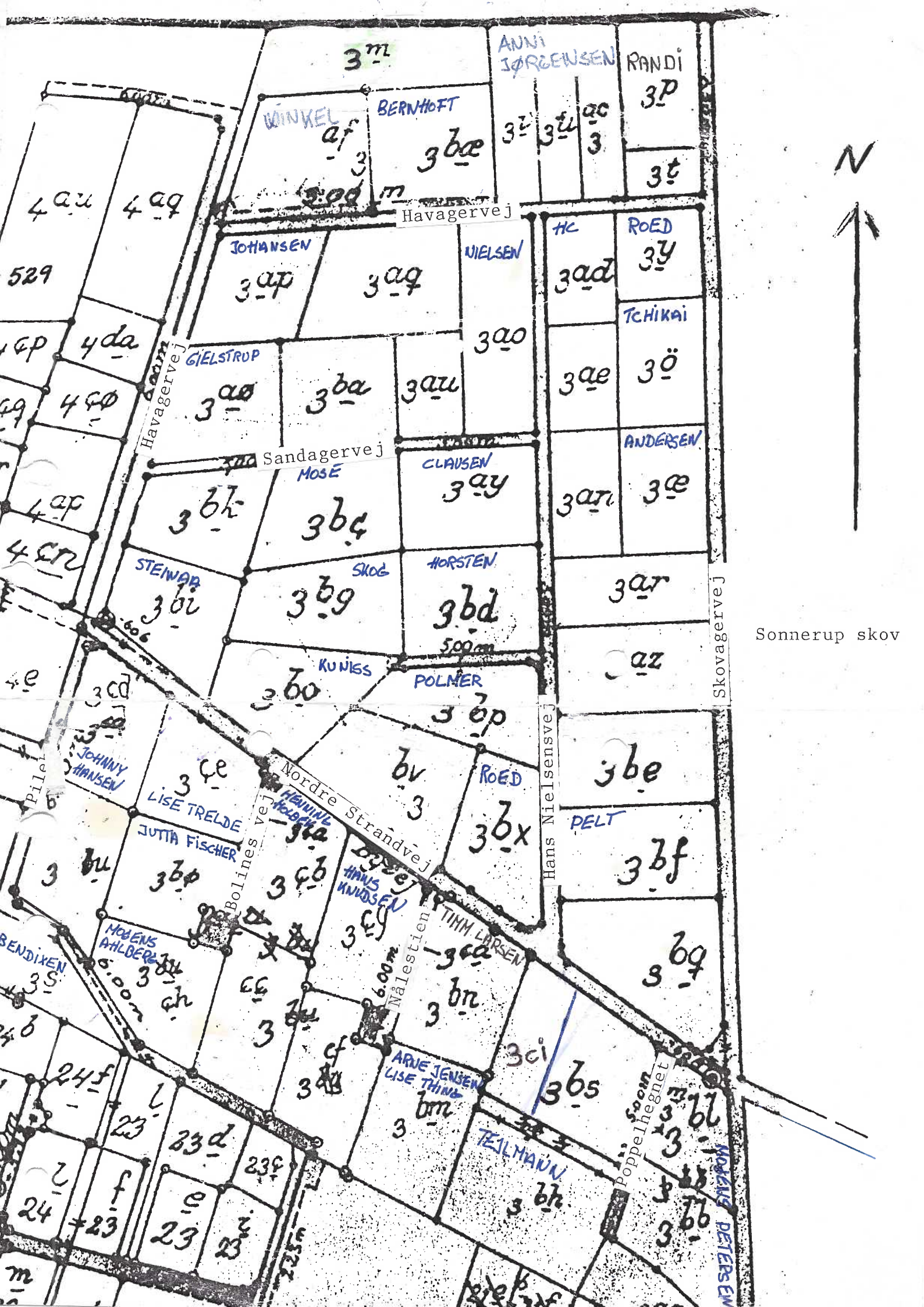
0.00



ERIK PEDERSEN
 LANDINSPEKTØR
 Havnegade 9, 4600 Nykøbing Sj
 Tlf. (03) 41 03 44 og 41 09 44



Sonnerup skov



Sonnerup skov

ANNI JØRGENSEN

RANDI
3P

WINKEL
af

BERNHOTT

3ba

3f

3u

ac

3

3t

3m

5.00m

Havagervej

JOHANSEN

3ap

NIELSEN

3aq

HC

ROED

3ad

3y

TCHIKAI

3ao

GJELSTROP

3aa

3ba

3au

3ae

3ö

Sandagervej

MOSE

CLAUSEN

3ay

ANDERSEN

3ar

3æ

STEINAR

3bi

SKOG

HORSTEN

3bg

3bd

5.00m

3ar

az

KUNIGS

POLNER

3bo

3bp

Hans Nielsensvej

3bv

ROED

3be

3ce

LISE TRELDE

3ca

3bx

PELT

3bf

JUTTA FISCHER

3cp

3cb

HANS KNUDSEN

3cy

TINN LARSEN

3bn

3bg

Mogens AHLBERG

3ch

3ca

3cb

3cc

3cd

3ce

3cg

BENDIXEN

3d

24f

24

23

23

23d

23

23e

23

ARNE JENSEN
LISE THING

3cm

3ci

3cs

TELMANN

3cn

3co

3cp

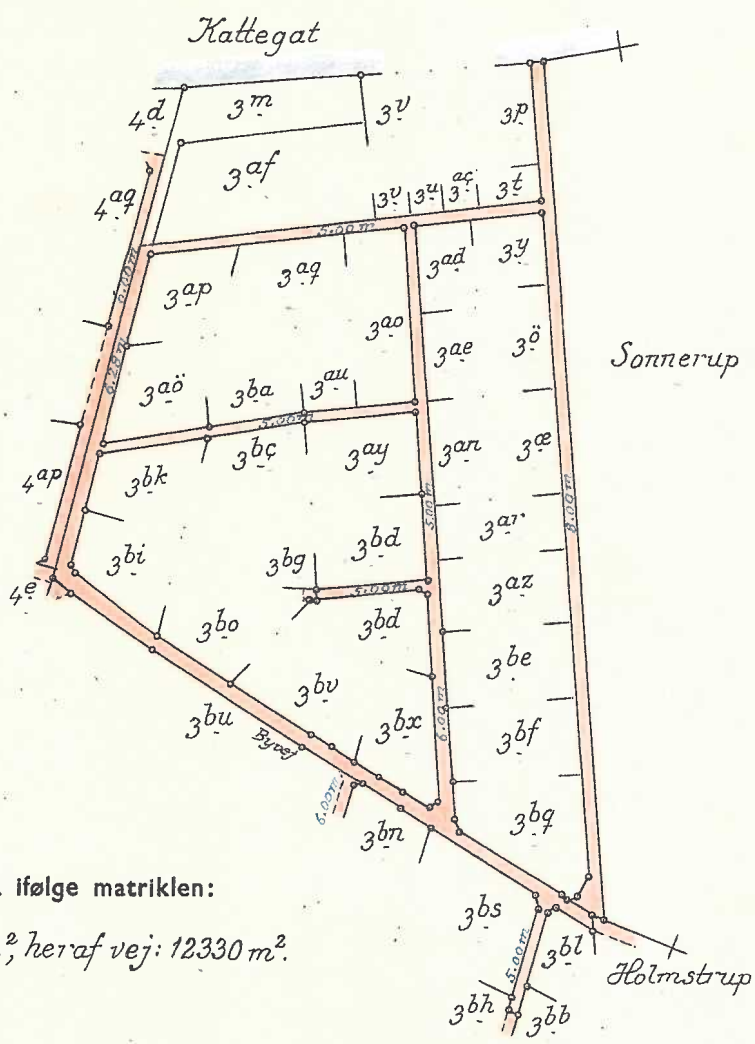
3cq

3cr

3cs

Mogens PETERSEN

m



MATR. NR. 3^m,
 Lumsås By,
 SOGN: Højby,
 HERRED: Ods,
 AMT: Vestsjællands.

AREAL ifølge matriklen:

Matr. nr. 3^m: 15224 m², heraf vej: 12330 m².

Rigtig kopi af matrikelkortet.

Matrikeldirektoratet d. 10. september 1970.

P. J. Witke
 2.

Målförhold: 1: 4000

500 m